

Aan de gemeenteraad

Datum : 16 april 2019  
Zaaknummer : 351927  
Contactpersoon : Luuk Tepe  
Telefoonnummer : 026 377 4373

Onderwerp: Beekdal Paasberg

Geachte voorzitter en leden,

Wij stellen u voor kennis te nemen van de situatie omtrent het beekdal Paasberg en het voornemen van het college om via een integrale afweging te komen tot een koers voor de toekomst.



### **Beekdal Paasberg**

Het beekdal Paasberg is een beekdal gelegen tussen de wijken Geitenkamp en Paasberg. Door het dal loopt een beek die uiteindelijk uitmondt in de beek die door Angerenstein richting Presikhaaf loopt. Het beekdal is tamelijk verrommeld en bevat naast groene functies (beek, park) ook sport- en onderwijsaccomodaties. Hierdoor is het in de huidige staat niet herkenbaar als beekdal. Het beekdal heeft echter grote potenties als groene structuur. Het dal kan een belangrijke bijdrage leveren aan een grotere klimaatbestendigheid van Arnhem en aan het verhogen van de woonkwaliteit. Bewoners van de omliggende wijken van het beekdal Paasberg hebben een concept-visie opgesteld met de door hen gewenste ontwikkeling van het beekdal.

Op 8 mei 2017 heeft de raad een tweetal moties aangenomen, te weten de motie 'Groener wonen is wervender wonen' en de motie 'Bewoners eerst'. De moties benadrukken het belang om belanghebbenden (bewoners, ondernemers, gebruikers en andere betrokkenen) te betrekken bij planvorming.



Datum : 16 april 2019  
Zaaknummer : 351927  
Pagina : 2

Het college zal daarom, overeenkomstig de strekking van beide moties, een projectleider aanstellen die de verschillende kansen en mogelijkheden overzichtelijk in beeld brengt. Daarbij zullen vooral de volgende thema's aan bod komen:

- aanwezige sportvoorzieningen, wensen en kansen
- klimaatverandering
- behoeften en mogelijkheden groene woonmilieus
- initiatief bewoners Paasberg e.o.

### **Sportvoorzieningen**

Er bevinden zich momenteel verschillende sportvoorzieningen in het beekdal: sportvelden, clubhuizen, kleedruimtes enz. Deze worden gebruikt door een voetbal, handbal- en korfbalvereniging. De sportverenigingen hebben diverse wensen met betrekking tot de aanwezige voorzieningen. Daarnaast is geconstateerd dat er gemeente breed een overcapaciteit aan voorzieningen bestaat. Een verplaatsing van de voetbalvereniging kan helpen bij een efficiënter gebruik van de bestaande sportvelden.

### **Klimaatverandering**

Het beekdal vormt een verzamelpunt voor hemelwater uit de omliggende wijken wat regelmatig tot wateroverlast leidt in het noordoostelijke deel van Arnhem. Aanpassingen van het beekdal kunnen helpen om piekafvoeren van regenwater te bufferen en om water vast te houden in perioden van droogte. Versterking van het groen kan ook bijdragen aan het verminderen van hitte.

### **Groene woonmilieus**

Er is een summier verkenning uitgevoerd naar woningbouw in het beekdal. Hierbij is twijfel gerezen over de geschiktheid van de locatie, gezien de kans op wateroverlast. Behalve dat het beekdal een aantrekkelijk woongebied zou kunnen zijn, kan het als groene zone bijdragen aan de aantrekkelijkheid van de aangrenzende woonwijken.

### **Initiatief bewoners**

Vanuit de wijkvereniging Paasberg-Wellenstein is een initiatiefgroep gestart met het formuleren van een visie op het beekdal Paasberg. De ambities van deze visie komen deels overeen met de ambities van de gemeente:

- versterking van de groenstructuur en ecologische waarden
- verbetering mogelijkheden waterbeheer met het oog op de klimaatverandering
- multifunctioneel gebruik van het beekdal met een groenfunctie als basis (sport, stadslandbouw, educatie)
- actieve participatie van wijkbewoners
- samenwerking met gemeente en waterschap





Datum : 16 april 2019  
Zaaknummer : 351927  
Pagina : 3

Meer informatie is te lezen op de website van de wijkvereniging: [paasberg-wellenstein.nl](http://paasberg-wellenstein.nl)

De bewoners lopen aan tegen een flink aantal, soms tegenstrijdige wensen en plannen die er binnen de gemeente bestaan. Het gaat dan vooral om (mogelijke) ontwikkelingen van de aanwezige sport- en onderwijsinstellingen versus ambities op het gebied van klimaat en groen. Hiervoor zijn verschillende personen verantwoordelijk en een gebiedsgerichte coördinatie ontbreekt. De aan te stellen projectleider zal deze coördinatie oppakken en optreden als contactpersoon richting de bewoners.



Op basis van de verkenning die de projectleider gaat uitvoeren zal het college een afweging maken over de te volgen koers voor het beekdal. Hierbij zal een integrale afweging gemaakt worden van alle belangen die er spelen.



Hoogachtend  
het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,  
de secretaris, de burgemeester,