

Aan de bewoner(s) van dit pand

Datum : 10 juni 2011
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 2011.0.070.651/fransj/mvv
Projectcode : SI1160
Zaaknummer : 2011005-02544
Contactpersoon : gemeente Arnhem
Doorkiesnr. : 0900 - 1809 (lokaal tarief)

Onderwerp: start werkzaamheden BGB Paasberg (deel A)

Geachte heer, mevrouw,

Op 20 juni start aannemer Gebr. Remmits uit Wijchen met het project "Buiten Gewoon Beter Paasberg". Met deze brief willen wij u informeren over de uitvoering.

Het project

De werkzaamheden bestaan uit het vervangen van riolering, het aanbrengen van een apart regenwaterriool, het aanbrengen van nieuwe verharding, het aanpassen van de openbare verlichting en groenvoorziening in Paasberg, deel A (is het gedeelte dat wordt omsloten door de Velperweg – Bronbeeklaan – PC Hooftstraat en Roemer Visscherstraat). De werkzaamheden aan het riool, de verharding en openbare verlichting duren naar verwachting tot het einde van 2011. De groenvoorziening wordt in 2012 afgerond. De werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd. De aannemer start in de Roemer Visscherstraat (vanaf Velperweg) en in de Couperusstraat (vanaf de Bronbeeklaan).

Zodra de straat wordt opgebroken, kunt u de auto niet voor uw woning parkeren. De bereikbaarheid van de woningen blijft, zij het dan te voet, gewaarborgd. Bewoners die anders mobiel zijn of een bijzondere activiteit aan of bij de woning hebben, worden geadviseerd om contact op te nemen met Jos Peters van de gemeente Arnhem. Voordat de aannemer werkzaamheden in een volgende fase of straat gaat uitvoeren, ontvangt u een brief van de aannemer met daarin informatie over de werkwijze en planning.

Wij doen ons uiterste best om de overlast voor u tot een minimum te beperken, maar enige hinder is onvermijdelijk. Wij vragen daarvoor uw begrip.

Bouwkundige vooropnamen

Van alle woningen worden bouwkundige vooropnamen gemaakt van zowel de buiten- als binnenzijde. Een deskundig bureau neemt de huidige staat van de woningen op. Scheuren en andere mankementen worden geïnventariseerd. Voorafgaand hieraan ontvangt u van dit bureau een brief waarin de werkwijze wordt beschreven als ook de datum waarop de inventarisatie plaatsvindt. In eerste instantie (week 24 en 25) worden de woningen in de Roemer Visscherstraat (tussen de Velperweg en de bocht bij huisnummer 61) en de Couperusstraat. De vertegenwoordiger van het bureau zal zich legitimeren zodra hij of zij zich bij u meldt.



Bomen kappen

In de week van 20 juni worden de bomen, waarvoor een kapvergunning is verstrekt, in het gehele project tot ongeveer 1 meter boven maaiveld afgezaagd. De worteleinden worden verwijderd zodra de straat wordt opgebroken.

Huisvuilinzameling

Bewoners van wie de straat is opgebroken, worden verzocht om de containers op de inzameldag te plaatsen op het trottoir nabij de werkgrens.

Depot

Aan de Kloosterstraat, op de locatie waar de woningen van Portaal hebben gestaan, wordt een depot ingericht. Op deze plaats worden, zij het in beperkte mate, bouwmaterialen en bouwmaterieel opgeslagen. Het depot blijft daar zolang de werkzaamheden duren.

Vragen

Op dezelfde plaats als het depot aan de Kloosterstraat wordt ook een directieverblijf geplaatst. Elke woensdag zal Jos Peters, directievoerder gemeente Arnhem, daar zijn spreekuur houden van 15.00 uur tot 16.00 uur. Uiteraard kunt u ook vragen en meldingen via ons telefoonnummer 0900-1809 (lokaal tarief) melden of via ons mailadres bgbpaasberg-wellenstein@arnhem.nl

Daarnaast kunt u ook voor verdere informatie, omtrent de uitvoering, contact opnemen met Jos Peters, telefoonnummer 026 377 50 21. Voor algemene informatie over het project kunt u contact opnemen met Sjak Franken, projectleider, telefoon 06 50732464.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
Namens het college,
Projectleider Stadsingenieurs

S. Franken

